

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ

Απόσπασμα

από το πρακτικό της 17^{ης} συνεδρίασης

του Δημοτικού Συμβουλίου

Σήμερα 31 Αυγούστου 2011, ημέρα Τετάρτη και ώρα 21:00 στο Δημοτικό Κατάστημα συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από την 34040/26.8.2011 πρόσκληση της κ. Προέδρου, που δόθηκε σε κάθε Σύμβουλο, σύμφωνα με τα άρθρα 65 και 67 του Ν. 3852/2010.

Μετά τη διαπίστωση ότι το Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία αφού σε σύνολο μελών σαράντα ενός είναι παρόντα τριάντα εννέα, δηλ. οι κ.κ. 1. Ζαννιά Ευφημία, Πρόεδρος, 2. Κολιοφώτης Χαράλαμπος, Αντιπρόεδρος, 3. Ανδρούλακη – Λιάπη Μαρία, Γραμματέας, 4. Σεφετελής Κων/νος, 5. Γεωργάκης Ευάγγελος, 6. Γάσπαρη – Λούβαρη Πηνελόπη, 7. Παπαδόπουλος Κων/νος, 8. Αντωνίου Ευαγγελία, 9. Βιδάλης Παναγιώτης, 10. Νικηφόρος Ιωάννης, 11. Μαρκουλάκη Αικατερίνη, 12. Κωνσταντινόπουλος Οδυσσεάς, 13. Φραγκιουδάκης Αριστείδης, 14. Χατζηδάκης Γεώργιος, 15. Δημητρόπουλος Άγγελος, 16. Γιαννάκης Χρήστος, 17. Καλλαρύτης Χρήστος, 18. Γιαννόπουλος Γεώργιος, 19. Αντζινάς Ιωάννης, 20. Κυριακουλέας Παύλος, 21. Κοντονίκας Αλέξανδρος, 22. Βασιλείου Ανδρέας, 23. Καλούδης Κων/νος, 24. Σερέτη Χριστίνα, 25. Καπίρη Ελένη, 26. Αναγνώστου Ιωάννης, 27. Ευσταθίου Αναστάσιος, 28. Γιαννόπουλος Παρασκευάς, 29. Κωνσταντέας Αναστάσιος, 30. Αραμπατζής Γαβριήλ, 31. Τσατσούλη Αναστασία, 32. Μαργαρώνης Παναγιώτης, 33. Λαγκαδινός Θεοφάνης, 34. Πανταζόπουλος Δημήτριος, 35. Μπενάς Γεώργιος, 36. Πούλος Ιωάννης, 37. Πίκουλα Αργυρώ, 38. Κοκοτίνης Χρήστος και 39. Σόφης Γεώργιος, ότι οι κ.κ. 1. Βασιλακόπουλος Βασίλειος και 2. Πατσαβός Παναγιώτης, δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα, ότι ο Δήμαρχος, κ. Βασίλειος Βαλασόπουλος, είναι παρών, η κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Τα πρακτικά τηρεί ο μόνιμος υπάλληλος του Δήμου, κ. Γκούμας Λεωνίδα.

ΑΡ. ΑΠΟΦ.: 311/2011

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με το Π.Δ. για την προστασία του Υμηττού (ΦΕΚ 187/Δ/16-6-2011

Ο Δήμαρχος κ. Βαλασόπουλος που εισηγήθηκε το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με το νέο Π.Δ. περί καθορισμού μέτρων προστασίας της περιοχής του όρους Υμηττού και των Μητροπολιτικών Πάρκων Γουδή-ιλισίων (ΦΕΚ 187/Δ/16.6.2011) .Με την έκδοση του ανωτέρω ΠΔ από τον Οργανισμό Ρυθμιστικού Σχεδίου Προστασίας Περιβάλλοντος Αθήνας, καθορίζονται τα μέτρα προστασίας της περιοχής

του όρους Υμηττού και των Μητροπολιτικών Πάρκων Γουδή-Ιλισίων με σκοπό (σύμφωνα με το άρθρο 1) « την αποτελεσματική προστασία του όρους Υμηττού και των περιφερειακών αυτού εκτάσεων, με την οικολογική διαχείριση και την διατήρηση των οικοτόπων, των ειδών χλωρίδας και πανίδας, την ανάδειξη των σημαντικών οικολογικών λειτουργιών του για το λεκανοπέδιο της Αττικής, την προστασία του τοπίου και τον έλεγχο της δόμησης»

Επίσης (σύμφωνα με το άρθρο 2) « Ως περιοχή προστασίας καθορίζεται ο ορεινός όγκος του Υμηττού και οι περιφερειακές του πεδινές ή ημιορεινές ζώνες. Τα όρια της περιοχής προστασίας, εντός των Δήμων Αγίας Παρασκευής, Παπάγου-Χολαργού, Αθηναίων, Ζωγράφου, Καισαριανής, Βύρωνα, Ηλιούπολης, Ελληνικού-Αργυρούπολης, Γλυφάδας, Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης, Κρωπίας και Παιανίας, απεικονίζονται με συνεχή πράσινη γραμμή» στο σχετικό διάγραμμα που συνοδεύει τον εν λόγω ΦΕΚ.

Συγκεκριμένα στο Δήμο Ηλιούπολης, ορίζονται δύο ζώνες προστασίας Α και Β στις οποίες καθορίζονται οι εξής χρήσεις γης :

1. Ζώνη Α (σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 1 και παρ. 1γ)- «Απόλυτη προστασία της φύσης και των μνημείων. Η ζώνη αυτή καθορίζεται ως περιοχή απόλυτης προστασίας της φύσης, με στόχο την απόλυτη προστασία των οικοτόπων, των ειδών χλωρίδας και πανίδας και την οικολογικά συμβατή ανάδειξη των φυσικών , γεωλογικών και ιστορικών χαρακτηριστικών του Υμηττού. Εντός της Ζώνης Α απαγορεύεται κάθε είδους δόμηση. Για τα υπάρχοντα μνημεία και νομίμως υφιστάμενα κτίσματα , επιτρέπεται η διενέργεια επισκευαστικών και αναστηλωτικών εργασιών, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, χωρίς καμία οικοδομική επέκταση.»
2. Ζώνη Β (σύμφωνα με το άρθρο 3 της παρ. 2) Καθορίζεται ως περιοχή γεωργικής χρήσης, εκπαίδευσης και υπαίθριας αναψυχής, πολιτισμού και αθλητισμού.»

Μετά από μελέτη του διαγράμματος κλίμακας 1: 10.000 που συνοδεύει τον εν λόγω ΦΕΚ και συγκρίνοντας με το προηγούμενο ΦΕΚ 544/Δ/20.10.1978 καθορισμού ζωνών προστασίας του όρους Υμηττού, παρατηρούμε, με όσο γίνεται περισσότερη ευκρίνεια ότι το πρώην όριο που διαχωρίζει την Ζώνη Προστασίας του όρους με το όριο του Σχεδίου Πόλεως Ηλιούπολης ταυτίζεται με το σημερινό αντίστοιχο όριο. Η διαφορά που υπάρχει έγκειται στο γεγονός ότι το μεγαλύτερο τμήμα της ζώνης χαρακτηρίζεται Α' και υπάρχουν δύο περιοχές ζώνης προστασίας Β η πρώτη πλησίον της πλατειάς Αναγνωσταρά και η δεύτερη στην περιοχή της ΔΕΗ και του γκαράζ του Δήμου Ηλιούπολης.

Από τις ρυθμίσεις αυτές πλήττονται δύο συγκεκριμένες περιοχές της «Δεξαμενής» και της οδού Νεύτωνος . Οι κάτοικοι των περιοχών αυτών έχουν ήδη ξεκινήσει τις διαδικασίες

προκειμένου να διασφαλίσουν τις περιουσίες τους. Παράλληλα όμοροι Δήμοι που πλήττονται από τις διατάξεις του Π.Δ. έχουν αναθέσει στο δικηγορικό γραφείο του κ. Απόστολου Παπακωνσταντίνου την άσκηση όλων των ένδικων μέσων που θα χρειαστούν.

Ακολούθως τον λόγο έλαβε ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου κ. Καραβέλλος , ο οποίος τόνισε ότι από πλευράς Δήμου θα γίνουν όλες οι απαραίτητες ενστάσεις και νομικές ενέργειες ώστε να επικουρηθούν οι κάτοικοι των περιοχών που αντιμετωπίζουν το πρόβλημα, αλλά και επιπρόσθετα ο ίδιος ο Δήμος, θα κινηθεί νομικά μαζί με τους όμορους Δήμους που αντιμετωπίζουν το ίδιο πρόβλημα και έχουν ήδη αναθέσει σε δικηγορικό γραφείο τις ενέργειες αυτές.

Στην συνέχεια τον λόγο ζήτησε και έλαβε ο εκπρόσωπος των κατοίκων της περιοχής Νεύτωνος, κ. Ευαγγελίδης, οποίος ζήτησε την συνδρομή του Δήμου και συγκεκριμένα να ασκηθεί παρέμβαση υπέρ των κατοίκων στα Δικαστήρια.

Ακολούθως τον λόγο έλαβαν οι επικεφαλής των Δημοτικών παρατάξεων , καθώς και Δημοτικοί Σύμβουλοι, οι οποίοι τόνισαν την αναγκαιότητα να κινηθεί ο Δήμος δικαστικά προκειμένου να προασπίσει τα συμφέροντά του καθώς και τα συμφέροντα των κατοίκων του.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

αφού είδε τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 και 69 του Ν. 3852/2010, το Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ)

Ομόφωνα αποφασίζει

1. Εξουσιοδοτεί την Νομική Υπηρεσία του Δήμου Ηλιούπολης να ασκήσει όλα τα αναγκαία ένδικα μέσα προκειμένου να συνδράμει τους κατοίκους των περιοχών «Δεξαμενή» και Νεύτωνος, που πλήττονται από τις διατάξεις του νέου Π.Δ. για την προστασία του Υμηττού (ΦΕΚ 187/Δ/16.6.2011)
2. Αναθέτει στο δικηγορικό γραφείο του κ. Απόστολου Παπακωνσταντίνου την άσκηση όλων των απαραίτητων ένδικων μέσων ενώπιον των Δικαστηρίων από κοινού με τους όμορους Δήμους, οι οποίοι πλήττονται από τις ρυθμίσεις του νέου Π.Δ. για τον Υμηττό.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 311/2011 **και είναι αναρτητέα στο διαδίκτυο.**

Μετά τη σύνταξή του το πρακτικό υπογράφεται ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ZANNIA EYΦHMIA

M. ANΔPOYΛAKH – ΛIAYH

ΠICTO ANTIΓPAΦO

ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ 9.9.2011

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ZANNIA EYΦHMIA