

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ

Απόσπασμα
 από το πρακτικό της 14^{ης} έκτακτης συνεδρίασης
 του Δημοτικού Συμβουλίου Ηλιούπολης

Σήμερα 15 Σεπτεμβρίου 2017, ημέρα Παρασκευή και ώρα 16:30 στο Δημοτικό Κατάστημα συνεδρίασε εκτάκτως το Δημοτικό Συμβούλιο Ηλιούπολης, σύμφωνα με την οικ.25370/15.9.2017 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που δόθηκε σε κάθε Σύμβουλο, σύμφωνα με τα άρθρα 65 και 67 του Ν. 3852/2010.

Μετά τη διαπίστωση ότι το Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία αφού σε σύνολο μελών σαράντα ενός είναι παρόντα σαράντα ένα, δηλ. οι κ.κ. 1) Πανταζόπουλος Ηλίας, Πρόεδρος, 2) Χρυσουλάκης Φώτιος, Αντιπρόεδρος, 3) Κουρή Μαρία, Γραμματέας, 4) Γιαννάκης Χρήστος, 5) Χωματά Αικατερίνη, 6) Χατζηδάκης Γεώργιος, 7) Παπαδόπουλος Κων/νος, 8) Μαρκουλάκη Αικατερίνη, 9) Ψυρρόπουλος Ευστάθιος, 10) Σερέτη Χριστίνα, 11) Καλαρρύτες Χρήστος, 12) Ζαννιά Ευφημία, 13) Αντζινάς Ιωάννης, 14) Βιδάλης Παναγιώτης, 15) Γιαννόπουλος Θεμιστοκλής, 16) Δημητρόπουλος Άγγελος, 17) Κορμά - Γκουτζιάνα Δήμητρα, 18) Καλούδης Κων/νος, 19) Μπασούρης Μαρίνος, 20) Κούρτης Ανδρέας, 21) Παναγιώταρης Αναστάσιος, 22) Νικηφόρος Ιωάννης, 23) Γρηγορέας Ιωάννης, 24) Γεωργίου Δημήτριος, 25) Καπίρη Ελένη, 26) Κοκοτίνης Χρήστος, 27) Ασβεστάς Δημήτριος, 28) Καλαντίδης Δημήτριος, 29) Αντύπας Γεώργιος, 30) Δουβή Αγγελική, 31) Αναγνώστου Ιωάννης, 32) Αγαδάκος Γεώργιος, 33) Τσατσούλη Αναστασία, 34) Μαργαρόνης Παναγιώτης, 35) Ευσταθίου Αναστάσιος, 36) Κουρής Μιχαήλ, 37) Πανταζόπουλος Δημήτριος, 38) Πούλος Ιωάννης, 39) Πίκουλα Αργυρώ, 40) Σόφης Γεώργιος και 41) Σεφτελής Κων/νος, ότι ο Δήμαρχος, κ. Βασιλείος Βαλασόπουλος, είναι παρών, ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου, Καλπουζάνη Αμαλία.

ΑΡ. ΑΠΟΦ.: 305/2017

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Άρση Απαλλοτρίωσης στο ΟΤ 463(πρώην 664) επί των οδών Μαρίνου Αντύπα και Κύπρου στο Δήμο Ηλιούπολης

Ο Αντιδήμαρχος κ. Χατζηδάκης, που εισηγήθηκε το μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθ. 89/2017 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε η «**ΑΡΣΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΣΤΟ ΟΤ 463 (ΠΡΩΗΝ 664) ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΜΑΡΙΝΟΥ ΑΝΤΥΠΑ ΚΑΙ ΚΥΠΡΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ**» σύμφωνα με το αριθμό 6/29.06.017 **ΠΡΑΚΤΙΚΟ** επί του 6^{ου} θέματος της συνεδρίασης του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Κεντρικού Τομέα Αθήνας και επί της αρ. πρωτ 24318/6-9-17 **ΕΝΣΤΑΣΗΣ** κατά του ανωτέρω πρακτικού του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. των κ. Σωκράτη Αλελέ κλπ.» βάση του άρθρου 3 παρ. 4 του ΦΕΚ 228/Α/23 και του άρθρου 13 παρ. 3 του Ν 3212/03, όπως αναφέρει το Α.Π. 59347/3295/26-07-17 έγγραφο του ΤΜ/ΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ και ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ της ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ.

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με την ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ η οποία είναι υπέρ:

«**α)** Της άρσης απαλλοτρίωσης του τμήματος της φερόμενης ιδιοκτησίας υπό στοιχεία 2-3-4-4'-5'-5-6-2 που ρυμοτομήθηκε με το β.δ/γμα της 31-5-1957 (ΦΕΚ172Α/9-9-1957) σε συμμόρφωση με την υπ' αρ 9293/2009 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών.

Β) Τα τμήματα 1-Δ-Α-5-6-2-1 (εντός της διαμορφωμένης οδού Μαρίνου Αντύπα) και Β-4'-5' (τρίγωνο εντός της οδού Κύπρου) θεωρούνται ότι υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν1337/83 καθόσον δεν προσκομίστηκαν από τις πληρ Δικηγόρους στοιχεία ενδεικτικά της αντίθετης βούλησης των φερόμενων ιδιοκτητών και δεν περιλαμβάνονται στο από Ιανουαρίου 1984 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Μηχανικού Ανδρέα Καυκά.

β) Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, ώστε το υπόλοιπο τμήμα της ιδιοκτησίας, για το οποίο δεν αξιώνει περιουσιακά δικαιώματα η ΕΥΔΑΠ, να τεθεί «εκτός σχεδίου» καθόσον απαιτείται η οριοθέτηση του διευθετημένου ρέματος σε εφαρμογή των διατάξεων του προτελευταίου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 32 του Ν. 4067/12 όπως ίσχυε πριν την αντικατάσταση του με την παρ2 του άρθρου 3 του Ν4315/14 καθώς και των διατάξεων του ν.4258/14 όπως αυτά εμφανίζονται στην διορθωμένη από το ΣΥΠΟΘΑ πρόταση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού που συνοδεύει την παρούσα γνωμοδότηση και συντάχθηκε επί υποβάθρου του Δημοσθένη Γιαννακόπουλου, Πτυχιούχου Τοπογράφου Μηχανικού ΤΕ.

γ) Να διαβιβαστεί η πρόταση για δημοσιοποίηση στον οικείο Δήμο και σε περίπτωση υποβολής ενστάσεων να επαναδιαβιβαστεί στο ΣΥΠΟΘΑ για εξέταση αυτών.»

Σύμφωνα με τα ανωτέρω ο Δήμος Ηλιούπολης θα προβεί στη Δημοσιοποίηση και την μετέπειτα διαβίβαση των ενεργειών στην αρμόδια υπηρεσία (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.).

και παρέπεμψε το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη της τελικής απόφασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

αφού είδε τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/2010, το Ν. 3463/2006,

Ομόφωνα αποφασίζει

Εγκρίνει την «**ΑΡΣΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΣΤΟ ΟΤ 463 (ΠΡΩΗΝ 664) ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΜΑΡΙΝΟΥ ΑΝΤΥΠΑ ΚΑΙ ΚΥΠΡΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ**» σύμφωνα με το αριθμό 6/29.06.017 **ΠΡΑΚΤΙΚΟ** επί του 6^{ου} θέματος της συνεδρίασης του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Κεντρικού Τομέα Αθήνας και επί της αρ. πρωτ 24318/6-9-17 **ΕΝΣΤΑΣΗΣ** κατά του ανωτέρω πρακτικού του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. των κ. Σωκράτη Αλελέ κλπ.» βάση του άρθρου 3 παρ. 4 του ΦΕΚ 228/Α/23 και του άρθρου 13 παρ. 3 του Ν 3212/03, όπως αναφέρει το Α.Π. 59347/3295/26-07-17 έγγραφο του ΤΜ/ΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ και ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ της ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ.

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με την ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ η οποία είναι υπέρ:

α) Της άρσης απαλλοτρίωσης του τμήματος της φερόμενης ιδιοκτησίας υπό στοιχεία 2-3-4-4'-5'-5-6-2 που ρυμοτομήθηκε με το β.δ/γμα της 31-5-1957 (ΦΕΚ172Α/9-9-1957) σε συμμόρφωση με την υπ' αρ 9293/2009 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών.

Β) Τα τμήματα 1-Δ-Α-5-6-2-1 (εντός της διαμορφωμένης οδού Μαρίνου Αντύπα) και Β-4'-5' (τρίγωνο εντός της οδού Κύπρου) θεωρούνται ότι υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν1337/83 καθόσον δεν προσκομίστηκαν από τις πληρ Δικηγόρους στοιχεία ενδεικτικά της αντίθετης βούλησης των φερόμενων ιδιοκτητών και δεν περιλαμβάνονται στο από Ιανουαρίου 1984 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Μηχανικού Ανδρέα Καυκά.

β) Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, ώστε το υπόλοιπο τμήμα της ιδιοκτησίας, για το οποίο δεν αξιώνει περιουσιακά δικαιώματα η ΕΥΔΑΠ, να τεθεί «εκτός σχεδίου» καθόσον απαιτείται η οριοθέτηση του διευθετημένου ρέματος σε εφαρμογή των διατάξεων του προτελευταίου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 32 του Ν. 4067/12 όπως ίσχυε πριν την αντικατάσταση του με την παρ2 του άρθρου 3 του Ν4315/14

καθώς και των διατάξεων του ν.4258/14 όπως αυτά εμφανίζονται στην διορθωμένη από το ΣΥΠΟΘΑ πρόταση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού που συνοδεύει την παρούσα γνωμοδότηση και συντάχθηκε επί υποβάθρου του Δημοσθένη Γιαννακόπουλου, Πτυχιούχου Τοπογράφου Μηχανικού ΤΕ.

γ) Να διαβιβαστεί η πρόταση για δημοσιοποίηση στον οικείο Δήμο και σε περίπτωση υποβολής ενστάσεων να επαναδιαβιβαστεί στο ΣΥΠΟΘΑ για εξέταση αυτών.»

Σύμφωνα με τα ανωτέρω ο Δήμος Ηλιούπολης θα προβεί στη Δημοσιοποίηση και την μετέπειτα διαβίβαση των ενεργειών στην αρμόδια υπηρεσία (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.).

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 305/2017 και είναι αναρτητέα στο διαδίκτυο.

Μετά τη σύνταξή του το πρακτικό υπογράφεται ως εξής

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ, 18.9.2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Μ. ΚΟΥΡΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Α.Χωματά, Γ. Χατζηδάκης, Α.Μαρκουλάκη, Ε.Ψυρρόπουλος,

Χ.Σερέτη, Χ.Καλαρρύτης, Ε. Ζαννιά,

Ι.Αντζινάς, Π. Βιδάλης, Θ.Γιαννόπουλος, Α.Δημητρόπουλος,

Δ.Κορμά-Γκουτζιάννα, Κ.Καλούδης Μ.Μπασούρης, Α.Κούρτης

Α.Παναγιώταρης, Ι.Νικηφόρος, Ι.Γρηγορέας, Δ.Γεωργίου,

Ε.Καπίρη, Δ.Καλαντίδης, Δ. Ασβεστάς, Φ. Χρυσουλάκης

Γ.Αντύπας, Α.Δουβή, Ι.Αναγνώστου, Γ.Αγαδάκος,Χ.Κοκοτίνης

Α.Τσατσούλη, Π.Μαργαρόνης, Μ. Κουρής, Δ.Πανταζόπουλος,

Ι.Πούλος, Α.Ευσταθίου,, Α. Πίκουλα, Γ.Σόφης, Κ. Σεφτελής,

Χ.Γιαννάκης,, Κ.Παπαδόπουλος,