

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ**

Απόσπασμα  
 από το πρακτικό της 9<sup>ης</sup> συνεδρίασης  
 της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ηλιούπολης

Σήμερα 21 Μαρτίου 2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα συνεδρίασε η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. οικ.7711/17.03.2017 πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σε κάθε Σύμβουλο, σύμφωνα με τα άρθρα 72 και 74 του Ν. 3852/2010.

Μετά τη διαπίστωση ότι η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία, αφού σε σύνολο μελών εννέα είναι παρόντα επτά, δηλαδή οι κ.κ. 1.Χατζηδάκης Γεώργιος, Πρόεδρος, 2. Παπαδόπουλος Κων/νος 3. Μπασούρης Μαρίνος, 4. Κορμά –Γκουτζιάνα Δήμητρα, 5. Σερέτη Χριστίνα, 6. Αντύπας Γεώργιος, τακτικά μέλη και 7. Καλούδης Κων/νος, αναπληρωματικό μέλος ότι οι κ.κ. 1. Παναγιώταρης Αναστάσιος, 2. Αναγνώστου Ιωάννης, 3. Μαργαρώνης Παναγιώτης, τακτικά μέλη δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα, ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Παρών στη συνεδρίαση είναι ο διευθυντής οικονομικών υπηρεσιών, κ. Κατσάρης.

Τα πρακτικά τηρεί ο μόνιμος υπάλληλος του Δήμου, Ζωγράφος Σπυρίδων.

**ΑΡ. ΑΠΟΦ.:** 62/2017

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Έγκριση πρακτικών διαγωνισμού και κατακύρωση αποτελέσματος για τη στέγαση του Καρδιολογικού Κέντρου, στην περιοχή «Γεφυράκι» Αγίας Μαρίνας.

Ο Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κ. Χατζηδάκης, που εισηγήθηκε το 14<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, σχετικά με την έγκριση πρακτικών διαγωνισμού και κατακύρωση αποτελέσματος για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Καρδιολογικού Κέντρου, στην περιοχή «Γεφυράκι» Αγίας Μαρίνας, είπε τα εξής:

Με την υπ' αριθ. 443/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η κίνηση διαδικασιών για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Καρδιολογικού Κέντρου στην περιοχή «Γεφυράκι» Αγίας Μαρίνας.

Με την υπ' αριθ. 15/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι του διαγωνισμού για την μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Καρδιολογικού Κέντρου στην περιοχή «Γεφυράκι» Αγίας Μαρίνας.

Με την 43/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ορίστηκε η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81.

Στις 8 Μαρτίου 2017 διεξήχθη φανερή και προφορική δημοπρασία για την μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Καρδιολογικού Κέντρου στην περιοχή «Γεφυράκι» Αγίας Μαρίνας, σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. οικ.5095/22.2.2017 περίληψη διακήρυξης του κ. δημάρχου και την υπ' αριθ. πρωτ. οικ.4951/22.2.2017 διακήρυξη του κ. Δημάρχου.

Στη συνέχεια ο εισηγητής, έθεσε υπόψη του Σώματος το υπ' αριθ. πρωτ. οικ.7522/2017 έγγραφο του αντιδημάρχου κ. Μπασούρη, το οποίο έχει ως εξής:

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή την έγκριση ή μη των πρακτικών του διαγωνισμού για την μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Καρδιολογικού Κέντρου, στην περιοχή «Γεφυράκι» Αγίας Μαρίνας μας και την κατακύρωση του αποτελέσματος, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 5 του Π.Δ. 270/81 & και την παρ. 1<sup>ε</sup> του άρθρου 72 του Ν. 3852/10.

Τέλος, έθεσε υπόψη του Σώματος το από 8.3.2017 Πρακτικό Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού, το οποίο έχει ως εξής:

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ**

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ**

Σήμερα 08 Μαρτίου 2017, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ. συνεδρίασε η Επιτροπή Διεξαγωγής Διαγωνισμού μισθώσεων και εκμισθώσεων, η οποία ορίστηκε με την 43/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αποτελούμενη από τους δημοτικούς συμβούλους κ.κ.:

1. Χατζηδάκης Γεώργιος
2. Ψυρρόπουλος Ευστάθιος
3. Δουβή Αγγελική

προκειμένου να διενεργήσει τον φανερό προφορικό διαγωνισμό, που προκηρύχθηκε για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Καρδιολογικού Κέντρου, στην περιοχή «Γεφυράκι» Αγ. Μαρίνας του Δήμου Ηλιούπολης, με την 4951/22-02-2017 διακήρυξη του Δημάρχου Ηλιούπολης, η οποία δημοσιεύτηκε στην ημερήσια εφημερίδα «Δημοπρασιών & Πλειστηριασμών» καθώς επίσης και στα δημοσιότερα μέρη της πόλης.

Κατά τη διεξαγωγή του διαγωνισμού προσήλθαν οι κ.κ.: **Ξενόπουλος Δημήτριος του Κων/νου με ΑΔΤ ΑΚ 767849**

Στη συνέχεια, ο Αντιδήμαρχος κ. Χατζηδάκης Γεώργιος, κάλεσε τους συμμετέχοντες να καταθέσουν τις προσφορές τους και να προβούν, όποιοι ενδιαφέρονται σε αντιπροσφορές.

Ο κ. Ξενόπουλος Δημήτριος κατέθεσε στην Επιτροπή Υ/Δ του ν. 1599/1986 και μονομερή Σύσταση Οριζοντίων ιδιοκτησιών και έκανε προσφορά **8,00€/τ.μ.**

Η Επιτροπή Διεξαγωγής Διαγωνισμού αφού έλαβε υπόψη της τις παραπάνω προσφορές αποφάσισε ότι προσωρινός πλειοδότης είναι : **ο κ. Ξενόπουλος Δημήτριος με προσφορά 8,00€/τ.μ.**

Τα πρακτικά του διαγωνισμού θα επικυρωθούν σε επόμενη συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής

**Η Επιτροπή Διαγωνισμού**

1. Χατζηδάκης Γεώργιος
2. Ψυρρόπουλος Ευστάθιος
3. Δουβή Αγγελική

Σημείωση:

Η κ. Δουβή ψήφισε αρνητικά διότι οι όροι του διαγωνισμού είναι ελλιπείς και αόριστοι, δεν απαιτούν προσκόμιση τίτλου ιδιοκτησίας, κατόψεις, τακτοποιήσεις κλπ., απαιτούν Υπεύθυνη Δήλωση του εμφανισθέντος χωρίς ο εμφανισθείς να είναι ο κύριος του ακινήτου, δήλωσε δε ότι κάποια ΕΠΕ είναι κυρία του προσφερόμενου ακινήτου. Επίσης, δεν προκύπτει σύμφωνα με το άρθρο 18 ποια επιτροπή είναι η αρμόδια που θα κρίνει την καταλληλότητα του ακινήτου. Ως επιτροπή στερούμαστε ουσιωδών στοιχείων

νομιμότητας έτσι ώστε να κρίνουμε εάν το προσφερόμενο ακίνητο ή ο εμφανισθείς πληροί τους όρους νομιμότητας του νόμου και της προκήρυξης. Μας κατέθεσε υπεύθυνη δήλωση που αναφέρεται μόνο στο όνομά του και όχι στους ιδιοκτήτες του ακινήτου. Υπέγραψε το παρόν πρακτικό με κάθε επιφύλαξη παντός νομίμου δικαιώματος της.

1. Χατζηδάκης Γεώργιος, Πρόεδρος
2. Ψυρρόπουλος Ευστάθιος, τακτικό μέλος
3. Δουβή Αγγελική, τακτικό μέλος: με κάθε επιφύλαξη των νομίμων δικαιωμάτων μου.

(τ.υ.)

Μετά τα ανωτέρω, η Οικονομική Επιτροπή προτείνει να γίνει αποδεκτό το πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού και να κατακυρωθούν τα πρακτικά στον Ξενόπουλο Δημήτριο με προσφορά 8,00€/τ.μ.

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού είδε τις διατάξεις των άρθρων 72 και 74 του Ν. 3852/2010 και τον Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), την παρ. 8 του άρθρου 5 του Π.Δ. 270/81 και το από 8.3.2017 Πρακτικό της Επιτροπής Διεξαγωγής Διαγωνισμού για την μίσθωση ακινήτου

Ομόφωνα Αποφασίζει

1. Αποδέχεται το από 8/3/2017 πρακτικό της Επιτροπής Διεξαγωγής Διαγωνισμού για την
2. Κατακυρώνει τα πρακτικά του διαγωνισμού που διεξήχθη στις 8.3.2017 για την μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Καρδιολογικού Κέντρου στην περιοχή «Γεφυράκ» Αγίας Μαρίας Δήμου Ηλιούπολης, στον Ξενόπουλο Δημήτριο και στο ποσό των 8,00 €/τ.μ.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 62/2017 και είναι αναρτητέα στο διαδίκτυο.

Μετά την σύνταξή του το πρακτικό υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ 23.3.2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΚΟΡΜΑ-ΓΚΟΥΤΖΙΑΝΑ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΜΠΑΣΟΥΡΗΣ ΜΑΡΙΝΟΣ

ΣΕΡΕΤΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ

ΚΑΛΟΥΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΑΝΤΥΠΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ