

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣΑπόσπασμα
από το πρακτικό της 24^{ης} έκτακτης συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ηλιούπολης

Σήμερα 19 Οκτωβρίου 2018, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 το μεσημέρι στο Δημοτικό Κατάστημα εκτάκτως συνεδρίασε η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με την οικ. 19715/16.10.2018 πρόσκληση του κ. Προέδρου.

Μετά τη διαπίστωση ότι η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία, αφού σε σύνολο μελών εννέα είναι παρόντα επτά, δηλαδή οι κ.κ. 1. Σερέτη Χριστίνα, Πρόεδρος, 2. Αντύπας Γεώργιος, Αντιπρόεδρος, 3. Παπαδόπουλος Κων/νος, 4. Μπασούρης Μαρίνος, 5. Κορμά – Γκουτζιάνα Δήμητρα, 6. Χιωτέλης Ιωάννης, τακτικά μέλη, 7. Γεωργίου Δημήτριος, αναπληρωματικό μέλος, ότι οι κ.κ. 1. Παναγιώταρης Αναστάσιος, 2. Αναγνώστου Ιωάννης, τακτικά μέλη, δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα, ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Παρόντες στη συνεδρίαση είναι ο Δήμαρχος κ. Βαλασόπουλος και οι υπάλληλοι του Δήμου, κ.κ. Κατσάρης, Κουβελέτσου, Παπαθανασίου, Παπακώστα και Συρίγου.

Η κ. Πρόεδρος ζήτησε από το Σώμα την έγκρισή του για την πρόταξη του 4^{ου} θέματος και κάλεσε τον υπάλληλο κ. Παπαθανασίου, να το εισηγηθεί.

Τα πρακτικά τηρεί ο μόνιμος υπάλληλος του Δήμου, Σπυρίδων Ζωγράφος.

ΑΡ. ΑΠΟΦ.: 321/2018

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Καθορισμός Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους, έτους 2019

Ο Διευθυντής των Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Κατσάρης, που εισηγήθηκε το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Σώματος το υπ' αριθ. πρωτ. οικ.20055/2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων και Περιουσίας, το οποίο έχει ως εξής:

Με το άρθρο 25 παρ.11 του Ν. 1828/89, τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθ. 21 και 22 του ΒΔ 24-9/20-10- 58 (ΦΕΚ Α 171)και του άρθ. 4 του ν. 1080/80 (ΦΕΚ Α 246), ενοποιήθηκαν σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος. Το τέλος αυτό επιβάλλεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές ή κοινοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα. Για τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους και τη διαδικασία βεβαίωσης και είσπραξης του τέλους αυτού εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 25/75 (ΦΕΚ Α 74) όπως τροποποιήθηκαν με το ν. 429/76(ΦΕΚ Α 235)και του άρθ.5 του ν. 1080/80 .

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 25/75 «Τα οφειλόμενα τέλη καθαριότητας και αποκομιδής απορριμμάτων και φωτισμού υπέρ των δήμων και κοινοτήτων, καθορίζονται για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος προς φωτισμό παρά της ΔΕΗ και εξευρίσκεται δια πολλαπλασιασμού των τετραγωνικών μέτρων της επιφάνειας του χώρου τούτου, επί συντελεστή οριζόμενο σε ακέραιες μονάδες δραχμών»

Σύμφωνα με το άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011, όπου στις διατάξεις των νόμων 25/1975 (Α' 74), 429/1976 (Α' 235), 1080/1980 (Α' 246), 2130/1993 (Α' 62) και στο άρθρο 9 του ν. 3854/2010 (Α' 94) αναφέρεται η ΔΕΗ νοούνται οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, δηλαδή η ΔΕΗ ή ο εκάστοτε εναλλακτικός προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας.

Σύμφωνα με την εγκύκλιο του ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14-1-2005 και τη σχετική νομολογία το Δημοτικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο, κατά τη λήψη των σχετικών κανονιστικών αποφάσεων περί επιβολής ανταποδοτικών τελών, να θεσπίζουν τέτοιους κανόνες, κριτήρια και συντελεστές, ώστε τα επιβαλλόμενα τέλη να είναι αντικειμενικά, δίκαια και ανάλογα της παρεχόμενης υπηρεσίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υπόχρεων. Θα πρέπει αυστηρά να τηρείται η θεμελιώδης αρχή της ανταποδοτικότητας και κατά συνέπεια η αύξηση των τελών πρέπει να είναι ανάλογη με την αύξηση του κόστους των παρεχομένων υπηρεσιών. Η μη ικανοποίηση των ανωτέρω κριτηρίων, που επιτάσσεται από τη φύση των τελών ανταποδοτικού χαρακτήρα, αποστερεί τις αποφάσεις επιβολής τους από το στοιχείο της νομιμότητας.

Η παραπάνω απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, λαμβάνεται το μήνα Οκτώβριο, κοινοποιείται στην ΔΕΗ μέχρι τις 30 Νοεμβρίου εκάστου έτους. Ο δε οριζόμενος σε αυτήν, συντελεστής ισχύει από 1ης του μηνός Ιανουαρίου του επομένου έτους για ένα ή περισσότερα ημερολογιακά έτη, οριζόμενα σε αυτήν την ίδια απόφαση. (άρθρο 1 παρ.2 Ν.25/75)

Σύμφωνα με την εγκύκλιο του ΥΠΕΣΑΗΔ Εγκ. 45/2010: Οι προθεσμίες της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 και της παρ.8 του άρθρου 24 του ν.2130/1993 για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου τέλους καθαριότητας και φωτισμού και του ΤΑΠ αντίστοιχα, είναι ενδεικτικές και η υπέρβασή τους για εύλογο χρονικό διάστημα δεν προκαλεί ακυρότητα των σχετικών αποφάσεων (ΣτΕ 4771/87, ΤρΔΠρ Πειρ 4047/91, υπ' αριθμ. 605/03-01-2007 εγκύκλιος μας). Συνεπώς, νόμιμα επιβάλλεται ή αναπροσαρμόζεται το τέλος από 01/01/2011, ακόμη και αν η απόφαση του συμβουλίου εκδοθεί ή κοινοποιηθεί στη ΔΕΗ μετά την ημερομηνία αυτή. Σύμφωνα εξάλλου με τις διατάξεις του άρθρου 29 του ΑΝ 344/1968 (ΦΕΚ 71/Α) «η ισχύς των υπό των δημοτικών ή κοινοτικών συμβουλίων λαμβανομένων αποφάσεων, περί καθορισμού ή τροποποιήσεως των συντελεστών των τελών καθαριότητας και φωτισμού και του δικαιώματος υδρεύσεως δύναται να ορισθή ως αρχομένη από της ενάρξεως του οικονομικού έτους, καθ' ό λαμβάνονται, εφ' όσον καταστούν εκτελεστές εντός του πρώτου εξαμήνου του έτους τούτου, υπό τον όρο ότι αι αντίστοιχαι υπηρεσίαι υπέρ των τελών ή το δικαίωμα παρείχοντο από της ενάρξεως του έτους».

Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου δύναται να ορίζεται διαφορετικός συντελεστής κατά κατηγορία υπόχρεων αναλόγως των παρεχομένων υπηρεσιών καθαριότητας και μέχρις επτά (7) κατηγοριών, από τις οποίες:

- **δύο (2)** για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για **κατοικία** ή εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων του δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, στα οποία δεν περιλαμβάνονται οι ιδιωτικές κλινικές
- και **πέντε (5)** για στεγασμένους χώρους **άλλης χρήσεως**.

Η διαφορά του συντελεστή μεταξύ της πρώτης και της τελευταίας κατηγορίας, ανεξαρτήτως αριθμού κατηγοριών κατά τα ανωτέρω, δεν μπορεί να οριστεί **πέραν του πενταπλασίου**. (άρθρο 1 παρ.4 Ν.25/75, αντικ. από την παρ. 4 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95)

Σύμφωνα με την παρ 14 του άρθρου 9 του ν. 2503/97 ,του άρθρου 5 του ν. 3345/05 & του άρθρου 222 του ν. 4555/2018 όπως ισχύει, ακίνητα που δεν χρησιμοποιούνται , με βάση υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή του νόμιμου εκπροσώπου του και δεν ηλεκτροδοτούνται, ύστερα από βεβαίωση της Δ.Ε.Η., απαλλάσσονται από την καταβολή δημοτικών τελών καθαριότητας για όσο χρόνο παραμένουν κλειστά. Η Υπηρεσία θα ελέγχει την εγκυρότητα των όσων δηλώνονται υπεύθυνα εκ μέρους των ιδιοκτητών, με, επιτόπου, αυτοψία.

Με την περίπτωση ζ της παρ 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/10 ορίζεται ότι η οικονομική επιτροπή εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών. Συνεπώς για τη λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί επιβολής τελών, δικαιωμάτων και εισφορών απαιτείται μετά την 1/1/2011 η προηγούμενη εισήγηση της οικονομικής επιτροπής.

Με βάση τα παραπάνω, παρακαλούμε να εισηγηθείτε τον καθορισμό του Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους για το έτος 2019, με 2% μείωση στις κατοικίες και μηδενική αύξηση 0,00% στις υπόλοιπες κατηγορίες , όπως παρακάτω:

1) ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΕΛΟΥΣ

α) Η τιμή για κατοικίες, φιλανθρωπικά και νοσηλευτικά ιδρύματα Δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, εκτός ιδιωτικών κλινικών, θα διαμορφωθεί για το έτος 2019 σε 1,39 € /τ.μ.

β) Για τους υπόλοιπους στεγασμένους χώρους (καταστήματα , βιομηχανίες, βιοτεχνίες κ.λ.π.) σε **3,65 €/τ.μ.**

Αναλυτικά :

α) Για στεγασμένους χώρους από 6000 τ.μ. & και άνω σε **2,20 €/τ.μ.**

β) Για μη στεγασμένους χώρους κάτω από 6000 τ.μ. σε 1,39 €/τ.μ.

γ) Για μη στεγασμένους χώρους πάνω από 6000 τ.μ. σε **0,41 €/τ.μ.**

δ) Για τις βιομηχανίες, κινηματογραφικές εν γένει επιχειρήσεις που λειτουργούν εποχιακά, προσδιορίζει το χρόνο λειτουργίας σε 5 μήνες.

ε) Για εργοταξιακούς μετρητές η χρέωση γίνεται με τιμολόγιο γενικής χρήσης και ίση με τα τετραγωνικά της καλυπτόμενης επιφάνειας της οικοδομής σύμφωνα με την οικοδομική άδεια

στ) Για τους μετρητές κοινοχρήστων χώρων , η χρέωση γίνεται με τιμολόγιο οικιακής χρήσης.

ζ) Για τις αποθήκες που ενοικιάζονται σαν επαγγελματικού χώροι , η χρέωση γίνεται στην ΔΕΗ με τιμολόγιο επαγγελματικής χρήσης.

η) Για τις αποθήκες διαμερισμάτων η χρέωση γίνεται με τιμολόγιο οικιακής χρήσης.

Θεωρείται ότι οι παραχωρούμενοι κοινόχρηστοι χώροι ή οι καταληφθέντες αυθαίρετα εξομοιώνονται με μη στεγασμένους χώρους και βεβαιώνονται τέλη καθ/τας με βεβαιωτικό κατάλογο ίδια με τους στεγασμένους.

2) ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ- ΕΛΑΦΡΥΝΣΕΙΣ

Στα πλαίσια άσκησης κοινωνικής πολιτικής του Δήμου, δεδομένης της ιδιαίτερα δύσκολης οικονομικής συγκυρίας το έτος 2019, έκτος από το πάγωμα των τελών για μια συνεχόμενη χρονιά θα ισχύσουν από 01/01/2019 οι παρακάτω απαλλαγές και ελαφρύνσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3463/2006 άρθρο 202

παρ. 3 (ΦΕΚ 114/2006), που συμπληρώθηκε από τις διατάξεις του ν. 4368/2016 άρθρο 13 παρ. 1 (ΦΕΚ Α' 21/2016) :

Α) ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΙ: Πλήρης απαλλαγή για ετήσιο οικογενειακό εισόδημα μέχρι 40.000 ευρώ, μείωση 50% για μεγαλύτερα εισοδήματα.

Πολύτεκνοι νοούνται όσοι έχουν τουλάχιστον 4 ανήλικα παιδιά ή ενήλικα μέχρι 25 ετών που να σπουδάζουν σε αναγνωρισμένες σχολές του εσωτερικού ή της αλλοδαπής ή υπηρετούν τη στρατιωτική τους θητεία.

Β) ΤΡΙΤΕΚΝΟΙ: Πλήρης απαλλαγή για ετήσιο εισόδημα μέχρι 10.000 ευρώ, μείωση 50% για εισοδήματα έως 20.000 ευρώ.

Τρίτεκνοι νοούνται όσοι έχουν 3 ανήλικα παιδιά ή ενήλικα μέχρι 25 ετών που να σπουδάζουν σε αναγνωρισμένες σχολές του εσωτερικού ή της αλλοδαπής ή υπηρετούν τη στρατιωτική τους θητεία.

Γ) ΜΟΝΟΓΟΝΕΪΚΕΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ: Πλήρης απαλλαγή για ετήσιο εισόδημα μέχρι 15.000 ευρώ, μείωση 50% για μεγαλύτερα εισοδήματα.

(Μονογονεϊκές οικογένειες νοούνται όσες αποτελούνται από έναν γονιό (χωρίς γάμο ή σε κατάσταση χηρείας) και ένα τουλάχιστον ανήλικο παιδί ή ενήλικο μέχρι 25 ετών που να σπουδάζει σε αναγνωρισμένες σχολές του εσωτερικού ή της αλλοδαπής ή υπηρετεί τη στρατιωτική του θητεία.)

Δ) ΑΤΟΜΑ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ ΑΝΩ ΤΟΥ 67%: Πλήρης απαλλαγή, με απόφαση σε ισχύ της κατά περίπτωση αρμόδιας υγειονομικής επιτροπής ή του ΚΕΠΑ

Ε) ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΑ ΑΝΕΡΓΟΙ: Πλήρης απαλλαγή. Μακροχρόνια άνεργοι νοούνται όσοι έχουν συμπληρώσει αδιαλείπτως επί 12μηνο εγγραφή στον ΟΑΕΔ (και οι δυο γονείς με ανήλικα τέκνα).

ΣΤ) ΑΠΟΡΟΙ: Πλήρης απαλλαγή.

Άποροι νοούνται όσοι είναι δικαιούχοι του Κοινωνικού Επιδόματος Αλληλεγγύης.

Η υλοποίηση των παραπάνω απαλλαγών θα πραγματοποιείται ύστερα από αίτηση του ενδιαφερόμενου στο δήμο και την προσκόμιση των απαραίτητων δικαιολογητικών που αποδεικνύουν την κατηγορία στην οποία ανήκει.

Καθώς τα τέλη καταβάλλονται μέσω του λογαριασμού της ΔΕΗ, για τις κατηγορίες Α', Β', Γ' & Δ' η απαλλαγή θα γίνεται με επιστροφή του ποσού, μόνο εφόσον έχουν υποβληθεί η αίτηση και τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά μέχρι 31/12 τους έτους που αφορά την απαλλαγή.

Για τις κατηγορίες Ε' & ΣΤ' η απαλλαγή των Δημοτικών Τελών θα γίνει μέσα από τους λογαριασμούς της ΔΕΗ ή των παρόχων ηλεκτρικής ενέργειας και για όσο διάστημα ισχύουν οι προϋποθέσεις ένταξης στις παραπάνω κατηγορίες.

3) ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ

Μετά τον καθορισμό των παραπάνω τιμών και μετά από πρόταση του τμήματος εσόδων ως προς τα τετραγωνικά μέτρα για το έτος 2019, τα έσοδα που υπολογίζονται ότι θα εισπραχθούν το έτος 2019 από το παρακάτω τέλος ανέρχονται στο ποσό των 9.939.252,21 €

Και αναλύονται παρακάτω:

ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ:	3.140.000	τ.μ.	X	1,39	€/τ.μ.	=	4.364.600,00	€
ΛΟΙΠΟΙ ΧΩΡΟΙ:	240.000	τ.μ.	X	3,65	€/τ.μ.	=	876.000,00	€
ΣΥΝΟΛΑ (Κ.Α. 0311)							5.240.600,00	€

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΜΕΓΕΘΩΝ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2019**I. ΕΣΟΔΑ**

A. ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΦΩΤΙΣΜΟΥ (ΕΝΙΑΙΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΟ ΤΕΛΟΣ) (Στεγασμένοι χώροι)	5.200.000,00 €
B. ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΦΩΤΙΣΜΟΥ (Μη στεγασμένοι χώροι)	40.600,00 €
Γ. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΑΡΕΛΘΟΝΤΑ ΕΤΗ	1.145.000,00 €
Δ. ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΑΠΟ ΒΕΒΑΙΩΘΕΝΤΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΤΑ ΤΑ ΠΑΡΕΛΘΟΝΤΑ ΕΤΗ	562.322,09 €
Ε. Δάνεια του Ταμείου Παρακαταθηκών Και Δανείων	2.991.330,12 €
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΕΤΟΥΣ 2019	9.939.252,21 €

II. ΕΞΟΔΑ

A. ΜΙΣΘΟΙ – ΕΠΙΔΟΜΑΤΑ- ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΙΔΟΣ	2.873.500,00 €
B. ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΥΠΕΡ Ε.Δ.Σ.Ν.Α.	1.318.284,00 €
Γ. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	3.116.865,12 €
Δ. ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ Περιλαμβάνονται δαπάνες Ηλεκτροφωτισμού & ύδρευσης και ασφάλισης μεταφορικών μέσων	1.179.716,10 €
Ε. ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	84.800,00 €
Παροχές τρίτων – περιλαμβάνονται επιστροφές στις ευπαθείς κοινωνικές ομάδες για την επιστροφή τελών ηλεκτροφωτισμού (ΑΜΕΑ, πολύτεκνους Δημότες κλπ)	
ΣΤ. ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ- ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ	164.800,00 €
Περιλαμβάνονται δαπάνες προμήθειας Πετρελαίου κίνησης ,υλικών καθ/τας κλπ	
Z. ΛΟΙΠΑ ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	168.000,00 €
Περιλαμβάνονται δαπάνες προμήθειας βενζίνης & διοδίων	
Η. ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	13.920,00 €
Θ. ΕΞΟΔΑ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ & ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ	348.000,00 €
Περιλαμβάνονται τα δικαιώματα της ΔΕΗ από την είσπραξη των τελών καθαριότητας & Φωτισμού	
Ι. ΠΛΗΡΩΜΕΣ Π.Ο.Ε. ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	671.366,99 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	9.939.252,21€

ΙΙΙ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΣΟΔΩΝ – ΕΞΟΔΩΝ 2017-2018

ΕΣΟΔΑ

	Περιγραφή	Έτος 2017 Εισπραχθέντα μέχρι 31/12	Έτος 2017 Εισπραχθέντα μέχρι 30/06	Έτος 2018 Βεβαιωθέντα μέχρι 31/06	Έτος 2018 Εκτιμήσεις μέχρι 31/12
031	Υπηρεσίες καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	4.877.322,08	1.916.286,40	1.946.271,89	4.935.000,00
0311	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)	4.877.322,08	1.916.286,40	1.946.271,89	4.935.000,00
0311.0001	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89) - προϋπολογίστηκε σύμφωνα με την 300/2016 Α.Δ.Σ. Στεγασμένοι ηλεκτροδοτούμενοι χώροι	4.827.917,92	1.891.584,32	1.921.569,81	4.900.000,00
0311.0002	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89) - Μη στεγασμένοι ηλεκτροδοτούμενοι χώροι	49.404,16	24.702,32	24.702,08	35.000,00
2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	1.070.890,30	1.068.919,29	1.057.142,11	1.100.000,00
3211	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	5.041,05	2.891,43	3.894,65	6.000,00
	Σύνολο Ανταποδοτικών Τελών	5.948.212,38	2.985.205,69	3.003.413,27	6.041.000,00

ΕΞΟΔΑ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΩΝ ΤΕΛΩΝ ΕΤΟΥΣ 2019

20	Κωδικός	Περιγραφή	2017	2017	2018	ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ 2018
			Απολογιστικά 31/12/2017	Ενταλθέντα μέχρι 30/6/2017	Ενταλθέντα μέχρι 30/6/2018	Έως 31/12/18
6		Έξοδα χρήσης	5.053.267,82	2.782.724,04	2.600.866,86	5.423.500,00

60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού - περιλαμβάνονται αποδοχές 102 υπαλλήλων μονίμων και 14 αορίστου χρόνου, 44 εποχικών, και οι αντίστοιχες παροχές σε είδος	2.520.815,41	1.384.572,26	1.208.515,23	2.650.000,00
61	Αμοιβές τρίτων	45.721,30	45.952,74	52.617,39	62.000,00
62	Παροχές τρίτων - περιλαμβάνονται δαπάνες ηλεκτροφωτισμού και ύδρευσης	986.835,73	636.636,87	716.187,46	1.150.000,00
63	Φόροι-Τέλη (τέλη κυκλοφορίας)	4.725,57	1.095,57	0,00	7.500,00
64	Λοιπά γενικά έξοδα - περιλαμβάνονται δαπάνες προμήθειας βενζίνης και διοδίων	18.958,92	11.000,00	22.777,28	39.000,00
66	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων - περιλαμβάνονται δαπάνες προμήθειας πετρελαίου κίνησης υλικών καθαριότητας κλπ	216.442,08	70.745,31	39.049,72	250.000,00
672	Υποχρεωτικές εισφορές - περιλαμβάνεται η ετήσια εισφορά του Δήμου υπέρ ΕΣΔΝΑ	1.259.768,81	632.721,29	561.719,78	1.295.000,00
7	Επενδύσεις- περιλαμβάνονται προμήθειες παγίων, κατασκευή έργων εγκαταστάσεων ηλεκτροφωτισμού και καθαριότητας	131.037,71	66.985,80	0,00	50.000,00
615	Έξοδα βεβαίωσης και είσπραξης - περιλαμβάνονται τα δικαιώματα της ΔΕΗ από την είσπραξη των τελών καθαριότητας και φωτισμού	312.748,76	169.018,65	157.319,83	340.000,00
	Σ Υ Ν Ο Λ Ο	5.497.054,29	3.018.728,49	2.758.186,69	5.843.500,00

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού είδε τις διατάξεις των άρθρων 72, 73 και 74 του Ν. 3852/2010, το Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), το Ν. 4412/2016, το άρθρο 25 παρ.11 του Ν. 1828/89, τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρ. 21 και 22 του ΒΔ 24-9/20-10- 58 (ΦΕΚ Α 171) και του άρθρ. 4 και 5 του ν. 1080/80 (ΦΕΚ Α 246) και οι διατάξεις του ν. 25/75 (ΦΕΚ Α74) όπως τροποποιήθηκαν με το ν.429/76(ΦΕΚ Α 235) και του άρθρου 5. Του ν.1080/80

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

(δηλώνοντας κατά ο κ. Χιωτέλης και λευκό ο κ. Αντύπας)

1. Εγκρίνει τον καθορισμό του Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους για το έτος για το έτος 2019, με 2% μείωση στις κατοικίες και μηδενική αύξηση 0,00% στις υπόλοιπες κατηγορίες, όπως παρακάτω:

1) ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΕΛΟΥΣ

α) Η τιμή για κατοικίες, φιλανθρωπικά και νοσηλευτικά ιδρύματα Δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, εκτός ιδιωτικών κλινικών, θα διαμορφωθεί για το έτος 2019, σε 1,39 €/τ.μ. .

β) Για τους υπόλοιπους στεγασμένους χώρους (καταστήματα, βιομηχανίες, βιοτεχνίες κ.λπ.) σε 3,65 €/τ.μ.

Αναλυτικά:

α) Για στεγασμένους χώρους από 6000 τ.μ. & και άνω σε 2,20 €/τ.μ.

β) Για μη στεγασμένους χώρους κάτω από 6000 τ.μ. σε 1,39 €/τ.μ.

γ) Για μη στεγασμένους χώρους πάνω από 6000 τ.μ. σε 0,41 €/τ.μ.

δ) Για τις βιομηχανίες, κινηματογραφικές εν γένει επιχειρήσεις που λειτουργούν εποχιακά, προσδιορίζει το χρόνο λειτουργίας σε 5 μήνες.

ε) Για εργοταξιακούς μετρητές η χρέωση γίνεται με τιμολόγιο γενικής χρήσης και ίση με τα τετραγωνικά της καλυπτόμενης επιφάνειας της οικοδομής σύμφωνα με την οικοδομική άδεια

στ) Για τους μετρητές κοινοχρήστων χώρων, η χρέωση γίνεται με τιμολόγιο οικιακής χρήσης.

ζ) Για τις αποθήκες που ενοικιάζονται σαν επαγγελματικού χώροι, η χρέωση γίνεται στην ΔΕΗ με τιμολόγιο επαγγελματικής χρήσης.

η) Για τις αποθήκες διαμερισμάτων η χρέωση γίνεται με τιμολόγιο οικιακής χρήσης.

Θεωρείται ότι οι παραχωρούμενοι κοινόχρηστοι χώροι ή οι καταληφθέντες αυθαίρετα εξομοιώνονται με μη στεγασμένους χώρους και βεβαιώνονται τέλη καθ/τας με βεβαιωτικό κατάλογο ίδια με τους στεγασμένους.

2) ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ- ΕΛΑΦΡΥΝΣΕΙΣ

Στα πλαίσια άσκησης κοινωνικής πολιτικής του Δήμου, δεδομένης της ιδιαίτερα δύσκολης οικονομικής συγκυρίας το έτος 2019, έκτος από το πάγωμα των τελών για μια συνεχόμενη χρονιά θα ισχύσουν από 01/01/2019 οι παρακάτω απαλλαγές και ελαφρύνσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3463/2006 άρθρο 202 παρ. 3 (ΦΕΚ 114/2006), που συμπληρώθηκε από τις διατάξεις του ν. 4368/2016 άρθρο 13 παρ. 1 (ΦΕΚ Α' 21/2016) :

Α) ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΙ: Πλήρης απαλλαγή για ετήσιο οικογενειακό εισόδημα μέχρι 40.000 ευρώ, μείωση 50% για μεγαλύτερα εισοδήματα.

Πολύτεκνοι νοούνται όσοι έχουν τουλάχιστον 4 ανήλικα παιδιά ή ενήλικα μέχρι 25 ετών που να σπουδάζουν σε αναγνωρισμένες σχολές του εσωτερικού ή της αλλοδαπής ή υπηρετούν τη στρατιωτική τους θητεία.

Β) ΤΡΙΤΕΚΝΟΙ: Πλήρης απαλλαγή για ετήσιο εισόδημα μέχρι 10.000 ευρώ, μείωση 50% για εισοδήματα έως 20.000 ευρώ.

Τρίτεκνοι νοούνται όσοι έχουν 3 ανήλικα παιδιά ή ενήλικα μέχρι 25 ετών που να σπουδάζουν σε αναγνωρισμένες σχολές του εσωτερικού ή της αλλοδαπής ή υπηρετούν τη στρατιωτική τους θητεία.

Γ) ΜΟΝΟΓΟΝΕΪΚΕΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ: Πλήρης απαλλαγή για ετήσιο εισόδημα μέχρι 15.000 ευρώ, μείωση 50% για μεγαλύτερα εισοδήματα.

(Μονογονεϊκές οικογένειες νοούνται όσες αποτελούνται από έναν γονιό (χωρίς γάμο ή σε κατάσταση χηρείας) και ένα τουλάχιστον ανήλικο παιδί ή ενήλικο μέχρι 25 ετών που να σπουδάζει σε αναγνωρισμένες σχολές του εσωτερικού ή της αλλοδαπής ή υπηρετεί τη στρατιωτική του θητεία.)

Δ) ΑΤΟΜΑ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ ΑΝΩ ΤΟΥ 67%: Πλήρης απαλλαγή, με απόφαση σε ισχύ της κατά περίπτωση αρμόδιας υγειονομικής επιτροπής ή του ΚΕΠΑ

Ε) ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΑ ΑΝΕΡΓΟΙ: Πλήρης απαλλαγή. Μακροχρόνια άνεργοι νοούνται όσοι έχουν συμπληρώσει αδιαλείπτως επί 12μηνο εγγραφή στον ΟΑΕΔ (και οι δυο γονείς με ανήλικα τέκνα).

ΣΤ) ΑΠΟΡΟΙ: Πλήρης απαλλαγή.

Άποροι νοούνται όσοι είναι δικαιούχοι του Κοινωνικού Επιδόματος Αλληλεγγύης.

Η υλοποίηση των παραπάνω απαλλαγών θα πραγματοποιείται ύστερα από αίτηση του ενδιαφερόμενου στο δήμο και την προσκόμιση των απαραίτητων δικαιολογητικών που αποδεικνύουν την κατηγορία στην οποία ανήκει.

Καθώς τα τέλη καταβάλλονται μέσω του λογαριασμού της ΔΕΗ, για τις κατηγορίες Α', Β', Γ' & Δ' η απαλλαγή θα γίνεται με επιστροφή του ποσού, μόνο εφόσον έχουν υποβληθεί η αίτηση και τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά μέχρι 31/12 τους έτους που αφορά την απαλλαγή.

Για τις κατηγορίες Ε' & ΣΤ' η απαλλαγή των Δημοτικών Τελών θα γίνει μέσα από τους λογαριασμούς της ΔΕΗ ή των παρόχων ηλεκτρικής ενέργειας και για όσο διάστημα ισχύουν οι προϋποθέσεις ένταξης στις παραπάνω κατηγορίες.

3) ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ

Μετά τον καθορισμό των παραπάνω τιμών και μετά από πρόταση του τμήματος εσόδων ως προς τα τετραγωνικά μέτρα για το έτος 2019, τα έσοδα που υπολογίζονται ότι θα εισπραχθούν το έτος 2019 από το παρακάτω τέλος ανέρχονται στο ποσό των 9.939.252,21 €

Και αναλύονται παρακάτω:

ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ:	3.140.000	τ.μ.	X	1,39	€/τ.μ. =	4.364.600,00 €
ΛΟΙΠΟΙ ΧΩΡΟΙ:	240.000	τ.μ.	X	3,65	€/τ.μ. =	876.000,00 €
ΣΥΝΟΛΑ (Κ.Α. 0311)						5.240.600,00 €

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΜΕΓΕΘΩΝ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2019

I. ΕΣΟΔΑ

A. ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΦΩΤΙΣΜΟΥ

(ΕΝΙΑΙΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΟ ΤΕΛΟΣ) **5.200.000,00 €**

(Στεγασμένοι χώροι)

B. ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΦΩΤΙΣΜΟΥ **40.600,00 €**

(Μη στεγασμένοι χώροι)

Γ. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΑΡΕΛΘΟΝΤΑ ΕΤΗ **1.145.000,00 €**

Δ. ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΑΠΟ

ΒΕΒΑΙΩΘΕΝΤΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΤΑ

ΤΑ ΠΑΡΕΛΘΟΝΤΑ ΕΤΗ

562.322,09 €

Ε. Δάνεια του Ταμείου Παρακαταθηκών

Και Δανείων	2.991.330,12 €
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΕΤΟΥΣ 2019	9.939.252,21 €

II. ΕΞΟΔΑ

A. ΜΙΣΘΟΙ – ΕΠΙΔΟΜΑΤΑ- ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΙΔΟΣ	2.873.500,00 €
B. ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΥΠΕΡ Ε.Δ.Σ.Ν.Α.	1.318.284,00 €
Γ. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	3.116.865,12 €
Δ. ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	1.179.716,10 €
Περιλαμβάνονται δαπάνες	
Ηλεκτροφωτισμού & ύδρευσης και ασφάλισης μεταφορικών μέσων	
E. ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	84.800,00 €
Παροχές τρίτων – περιλαμβάνονται επιστροφές στις ευπαθείς κοινωνικές ομάδες για την επιστροφή τελών ηλεκτροφωτισμού (ΑΜΕΑ, πολύτεκνους Δημότες κλπ)	
ΣΤ. ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ- ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ	164.800,00 €
Περιλαμβάνονται δαπάνες προμήθειας	
Πετρελαίου κίνησης ,υλικών καθ/τας κλπ	
Z. ΛΟΙΠΑ ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	168.000,00 €
Περιλαμβάνονται δαπάνες προμήθειας βενζίνης & διοδίων	
H. ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	13.920,00 €
Θ. ΕΞΟΔΑ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ & ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ	348.000,00 €
Περιλαμβάνονται τα δικαιώματα της ΔΕΗ	
από την είσπραξη των τελών καθαριότητας	
& Φωτισμού	
I. ΠΛΗΡΩΜΕΣ Π.Ο.Ε. ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ	
ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	671.366,99 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	9.939.252,21€

III. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΣΟΔΩΝ – ΕΞΟΔΩΝ 2017-2018**ΕΣΟΔΑ**

	Περιγραφή	Έτος 2017 Εισπραχθέντα μέχρι 31/12	Έτος 2017 Εισπραχθέντα μέχρι 30/06	Έτος 2018 Βεβαιωθέντα μέχρι 31/06	Έτος 2018 Εκτιμήσεις μέχρι 31/12
031	Υπηρεσίες καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	4.877.322,08	1.916.286,40	1.946.271,89	4.935.000,00
0311	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)	4.877.322,08	1.916.286,40	1.946.271,89	4.935.000,00
0311.0001	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89) - προϋπολογίστηκε σύμφωνα με την 300/2016 Α.Δ.Σ. Στεγασμένοι ηλεκτροδοτούμενοι χώροι	4.827.917,92	1.891.584,32	1.921.569,81	4.900.000,00
0311.0002	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89) - Μη στεγασμένοι ηλεκτροδοτούμενοι χώροι	49.404,16	24.702,32	24.702,08	35.000,00
2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	1.070.890,30	1.068.919,29	1.057.142,11	1.100.000,00
3211	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	5.041,05	2.891,43	3.894,65	6.000,00
	Σύνολο Ανταποδοτικών Τελών	5.948.212,38	2.985.205,69	3.003.413,27	6.041.000,00

ΕΞΟΔΑ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΩΝ ΤΕΛΩΝ ΕΤΟΥΣ 2019						
20	Κωδικός	Περιγραφή	2017	2017	2018	ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ 2018
			Απολογιστικά 31/12/2017	Ενταλθέντα μέχρι 30/6/2017	Ενταλθέντα μέχρι 30/6/2018	Έως 31/12/18
6		Έξοδα χρήσης	5.053.267,82	2.782.724,04	2.600.866,86	5.423.500,00
60		Αμοιβές και έξοδα προσωπικού - περιλαμβάνονται αποδοχές 102 υπαλλήλων μονίμων και 14 αορίστου χρόνου, 44 εποχικών, και οι αντίστοιχες παροχές σε είδος	2.520.815,41	1.384.572,26	1.208.515,23	2.650.000,00
61		Αμοιβές τρίτων	45.721,30	45.952,74	52.617,39	62.000,00
62		Παροχές τρίτων - περιλαμβάνονται δαπάνες ηλεκτροφωτισμού και ύδρευσης	986.835,73	636.636,87	716.187,46	1.150.000,00
63		Φόροι-Τέλη (τέλη κυκλοφορίας)	4.725,57	1.095,57	0,00	7.500,00
64		Λοιπά γενικά έξοδα - περιλαμβάνονται δαπάνες προμήθειας βενζίνης και διοδίων	18.958,92	11.000,00	22.777,28	39.000,00

66	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων - περιλαμβάνονται δαπάνες προμήθειας πετρελαίου κίνησης υλικών καθαριότητας κλπ	216.442,08	70.745,31	39.049,72	250.000,00
672	Υποχρεωτικές εισφορές - περιλαμβάνεται η ετήσια εισφορά του Δήμου υπέρ ΕΣΔΝΑ	1.259.768,81	632.721,29	561.719,78	1.295.000,00
7	Επενδύσεις- περιλαμβάνονται προμήθειες παγίων, κατασκευή έργων εγκαταστάσεων ηλεκτροφωτισμού και καθαριότητας	131.037,71	66.985,80	0,00	50.000,00
615	Έξοδα βεβαίωσης και είσπραξης - περιλαμβάνονται τα δικαιώματα της ΔΕΗ από την είσπραξη των τελών καθαριότητας και φωτισμού	312.748,76	169.018,65	157.319,83	340.000,00
	Σ Υ Ν Ο Λ Ο	5.497.054,29	3.018.728,49	2.758.186,69	5.843.500,00

2. Παραπέμπει το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη της τελικής απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 321/2018 και είναι αναρτητέα στο διαδίκτυο.

Μετά την σύνταξή του το πρακτικό υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ 22.10.2018

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΕΡΕΤΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΠΑΣΟΥΡΗΣ ΜΑΡΙΝΟΣ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΚΟΡΜΑ – ΓΚΟΥΤΖΙΑΝΑ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΝΤΥΠΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΧΙΩΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ