

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ

Απόσπασμα
 από το πρακτικό της 24^{ης} έκτακτης συνεδρίασης
 της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ηλιούπολης

Σήμερα 19 Οκτωβρίου 2018, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 το μεσημέρι στο Δημοτικό Κατάστημα εκτάκτως συνεδρίασε η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με την οικ. 19715/16.10.2018 πρόσκληση του κ. Προέδρου.

Μετά τη διαπίστωση ότι η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία, αφού σε σύνολο μελών εννέα είναι παρόντα επτά, δηλαδή οι κ.κ. 1. Σερέτη Χριστίνα, Πρόεδρος, 2. Αντύπας Γεώργιος, Αντιπρόεδρος, 3. Παπαδόπουλος Κων/νος, 4. Μπασούρης Μαρίνος, 5. Κορμά – Γκουτζιάνα Δήμητρα, 6. Χιωτέλης Ιωάννης, τακτικά μέλη, 7. Γεωργίου Δημήτριος, αναπληρωματικό μέλος, ότι οι κ.κ. 1. Παναγιώταρης Αναστάσιος, 2. Αναγνώστου Ιωάννης, τακτικά μέλη, δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα, ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Παρόντες στη συνεδρίαση είναι ο Δήμαρχος κ. Βαλασόπουλος και οι υπάλληλοι του Δήμου, κ.κ. Κατσάρης, Κουβελέτσου, Παπαθανασίου, Παπακώστα και Συρίγου.

Η κ. Πρόεδρος ζήτησε από το Σώμα την έγκρισή του για την πρόταξη του 4^{ου} θέματος και κάλεσε τον υπάλληλο κ. Παπαθανασίου, να το εισηγηθεί.

Τα πρακτικά τηρεί ο μόνιμος υπάλληλος του Δήμου, Σπυρίδων Ζωγράφος.

ΑΡ. ΑΠΟΦ.: 325/2018

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Καθορισμός τελών κατάληψης κοινοχρήστων χώρων περιπτέρων έτους 2019

Ο Διευθυντής των Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Κατσάρης, που εισηγήθηκε το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Σώματος το υπ' αριθ. πρωτ. οικ.19824/2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων και Περιουσίας, το οποίο έχει ως εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ.3 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80 «Το τέλος ορίζεται ετήσιο δι' αποφάσεως του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου ανά τετραγωνικό μέτρο, ανεξαρτήτως χρόνου χρήσεως και αναλόγως της περιοχής της πόλεως ή χωριού εις την οποίαν κείται ο χρησιμοποιούμενος χώρος».

Με την περίπτωση ζ της παρ 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/10 ορίζεται ότι η οικονομική επιτροπή εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών. Συνεπώς για τη λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί επιβολής τελών, δικαιωμάτων και εισφορών απαιτείται μετά την 1/1/2011 η προηγούμενη εισήγηση της οικονομικής επιτροπής.

Με βάση τα παραπάνω, τις ΑΔΣ 88/2018 & 236/2018 με τις οποίες ψηφίστηκε ο Κανονισμός κατάληψης κοινοχρήστων χώρων του Δήμου Ηλιούπολης και την υποπαράγραφο ΣΤ2 του πρώτου άρθρου του ν. 4093/2012(Α'222) και το άρθρο 76 του ν. 4257/2014 (Α'93) «Ρυθμίσεις για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης κοινόχρηστων χώρων έναντι ανταλλάγματος», παρακαλούμε να εισηγηθείτε τον καθορισμό των τελών κατάληψης κοινοχρήστων χώρων περιπτέρων έτους 2019.

- **Τέλος κατάληψης σταθερής κατασκευής περιπτέρου**

Η τιμή καθορίζεται στα 50,00€/τ.μ

• **Τέλος κατάληψης κοινόχρηστου χώρου περιπτέρων**

4 τ.μ. η τιμή καθορίζεται στα	25,00 €/τ.μ.
5 τ.μ.	35,00 €/τ.μ.
6 τ.μ.	50,00 €/τ.μ.
7 τ.μ.	70,00 €/τ.μ.
8 τ.μ.	80,00 €/τ.μ.
9 τ.μ.	100,00 €/τ.μ.
10 τ.μ. και άνω	110,00 €/τ.μ.

Σημείωση:

1. Η μέγιστη καλυπτόμενη επιφάνεια ορίζεται στον Κανονισμό κατάληψης Κοινοχρ. Χώρων του Δήμου Ηλιούπολης, εξαρτάται από τις ειδικές συνθήκες του χώρου & θα πρέπει να έχει την έγκριση του Δήμου.
2. Η σταθερή κατασκευή του περιπτέρου, από 1/1/2014, υπόκειται σε υποχρέωση καταβολής τέλους για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει και βαρύνει τον δικαιούχο της άδειας, σε εφαρμογή των διατάξεων της υποπαραγράφου ΣΤ2 της παρ. ΣΤ του άρθρου πρώτου του ν. 4093/12 & του άρθρου 76 του ν.4257/2014(ΦΕΚ 93/2014 Α'). Μέγιστο εμβαδόν κουβουκλίου είναι τα 5 τ.μ.
3. Ο συνολικός παραχωρούμενος χώρος, μαζί με το κουβούκλιο του περιπτέρου δεν θα υπερβαίνει τα 25 τ.μ. όταν τα περίπτερα βρίσκονται σε πλατείες ή πεζοδρόμια πλάτους πάνω από 4μ. και τα 20 τ.μ. στις υπόλοιπες περιπτώσεις. Σε περίπτερα που βρίσκονται μπροστά από προθήκες καταστημάτων ή Υπηρεσιών ανεξαρτήτως αν το πλάτος πεζοδρομίου είναι μεγαλύτερο των 4 μ., θα τους διατίθεται χώρος 15 τ.μ.
4. Η διαπίστωση κατάληψης πέραν των παραπάνω (κοινόχρηστος χώρος για τοποθέτηση εμπορευμάτων, ψυγείων, σταντ κλπ), ύστερα από έλεγχο της αρμόδιας επιτροπής ελέγχου, είναι λόγος επιβολής προστίμου όπως ορίζουν οι διατάξεις του Νόμου.
5. Οι αιτήσεις για χρήση κοινοχρήστων χώρων περιπτέρων πρέπει να γίνονται στο πρώτο δίμηνο του τρέχοντος έτους.
6. Το ανωτέρω τέλος είναι ετήσιο και είναι δυνατή η καταβολή του εντός του έτους σε δόσεις, σύμφωνα με το άρθρο 50 του ν.4257/2014.Καθορίζεται ότι το 30% του ετήσιου τέλους θα πρέπει να καταβληθεί προ της χορήγησης της άδειας και η εξόφληση του υπολειπόμενου ποσού δύναται να γίνει σε δόσεις. Ήτοι: Α' δόση: έως 28/2 (30% & προέγκριση άδειας), Β' δόση : έως 30/5 & Γ' δόση: έως 31/7
7. Η άδειας κατάληψης κοινοχρήστου χώρου θα χορηγείται μόνο εφόσον ο δικαιούχος δεν οφείλει ή έχει ρυθμίσει τις βεβαιωμένες οφειλές του (άρθρο 285 του ν.3463/06)
8. Για τη χρήση κοινοχρήστου χώρου στις νέες θέσεις περιπτέρων που παραχωρούνται σε πολύτεκνους & ΑΜΕΑ, καθώς και εκείνων που παραχωρούνται με δημοπρασία (π.δ.270/81) σε εφαρμογή του ν.4093/12,

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού είδε τις διατάξεις των άρθρων 72, 73 και 74 του Ν. 3852/2010, το Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), το Ν. 4412/2016

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

(δηλώνοντας λευκό ο κ. Χιωτέλης)

Α) Καθορίζει τα τέλη κατάληψης κοινοχρήστων χώρων περιπτέρων έτους 2019, ως εξής :

- Τέλος κατάληψης σταθερής κατασκευής περιπτέρου

Η τιμή καθορίζεται στα 50,00 €/ τ.μ

- Τέλος κατάληψης κοινόχρηστου χώρου περιπτέρων

4 τ.μ. η τιμή καθορίζεται στα 25,00 €/τ.μ.

5 τ.μ. “ 35,00 €/τ.μ.

6 τ.μ. “ 50,00 €/τ.μ.

7 τ.μ. “ 70,00 €/τ.μ.

8 τ.μ. “ 80,00 €/τ.μ.

9 τ.μ. “ 100,00 €/τ.μ.

10 τ.μ. και άνω “ 110,00 €/τ.μ.

Σημείωση:

1. Η μέγιστη καλυπτόμενη επιφάνεια ορίζεται στον Κανονισμό κατάληψης Κοινοχρ. Χώρων του Δήμου Ηλιούπολης, εξαρτάται από τις ειδικές συνθήκες του χώρου & θα πρέπει να έχει την έγκριση του Δήμου.
2. Η σταθερή κατασκευή του περιπτέρου, από 1/1/2014, υπόκειται σε υποχρέωση καταβολής τέλους για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει και βαρύνει τον δικαιούχο της άδειας, σε εφαρμογή των διατάξεων της υποπαραγράφου ΣΤ2 της παρ. ΣΤ του άρθρου πρώτου του ν. 4093/12 & του άρθρου 76 του ν.4257/2014(ΦΕΚ 93/2014 Α'). Μέγιστο εμβαδόν κουβουκλίου είναι τα 5 τ.μ.
3. Ο συνολικός παραχωρούμενος χώρος, μαζί με το κουβούκλιο του περιπτέρου δεν θα υπερβαίνει τα 25 τ.μ. όταν τα περίπτερα βρίσκονται σε πλατείες ή πεζοδρόμια πλάτους πάνω από 4μ. και τα 20 τ.μ. στις υπόλοιπες περιπτώσεις. Σε περίπτερα που βρίσκονται μπροστά από προθήκες καταστημάτων ή Υπηρεσιών ανεξαρτήτως αν το πλάτος πεζοδρομίου είναι μεγαλύτερο των 4 μ., θα τους διατίθεται χώρος 15 τ.μ.
4. Η διαπίστωση κατάληψης πέραν των παραπάνω (κοινόχρηστος χώρος για τοποθέτηση εμπορευμάτων, ψυγείων, σταντ κλπ), ύστερα από έλεγχο της αρμόδιας επιτροπής ελέγχου, είναι λόγος επιβολής προστίμου όπως ορίζουν οι διατάξεις του Νόμου.
5. Οι αιτήσεις για χρήση κοινοχρήστων χώρων περιπτέρων πρέπει να γίνονται στο πρώτο δίμηνο του τρέχοντος έτους.
6. Το ανωτέρω τέλος είναι ετήσιο και είναι δυνατή η καταβολή του εντός του έτους σε δόσεις, σύμφωνα με το άρθρο 50 του ν.4257/2014.Καθορίζεται ότι το 30% του ετήσιου τέλους θα πρέπει να καταβληθεί προ της χορήγησης της άδειας και η εξόφληση του υπολειπόμενου ποσού δύναται να γίνει σε δόσεις. Ήτοι: Α' δόση: έως 28/2 (30% & προέγκριση άδειας), Β' δόση : έως 30/5 & Γ' δόση: έως 31/7 .
7. Η άδειας κατάληψης κοινοχρήστου χώρου θα χορηγείται μόνο εφόσον ο δικαιούχος δεν οφείλει ή έχει ρυθμίσει τις βεβαιωμένες οφειλές του (άρθρο 285 του ν.3463/06) .
8. Για τη χρήση κοινοχρήστου χώρου στις νέες θέσεις περιπτέρων που παραχωρούνται σε πολύτεκνους & ΑΜΕΑ, καθώς και εκείνων που παραχωρούνται με δημοπρασία (π.δ.270/81) σε εφαρμογή του ν.4093/12,

Β) Παραπέμπει το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη της τελικής απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 325/2018 και είναι αναρτητέα στο διαδίκτυο.

Μετά την σύνταξή του το πρακτικό υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΜΠΑΣΟΥΡΗΣ ΜΑΡΙΝΟΣ

ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ 22.10.2018

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΟΡΜΑ – ΓΚΟΥΤΖΙΑΝΑ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΝΤΥΠΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΣΕΡΕΤΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ

ΧΙΩΤΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ